





Zeichenerklärung

Biotoptypen


05 Gras- und Staudenfluren

-  Grasland frischer Standorte (Bankettbereich, inner- und außerhalb) (051522)




07 Laubgebüsch, Feldgehölze, Alleen, Baumreihen und Baumgruppen

-  Feldgehölze mittlerer Standorte (außerhalb) (07113)
-  Alleen (außerhalb) (071421)
-  Gesetzlich geschützte Teile von Natur und Landschaft

09 Äcker

-  Intensivackerfläche (inner- und außerhalb) (09130)

12 Bebaute Gebiete, Verkehrsanlagen und Sonderbauflächen

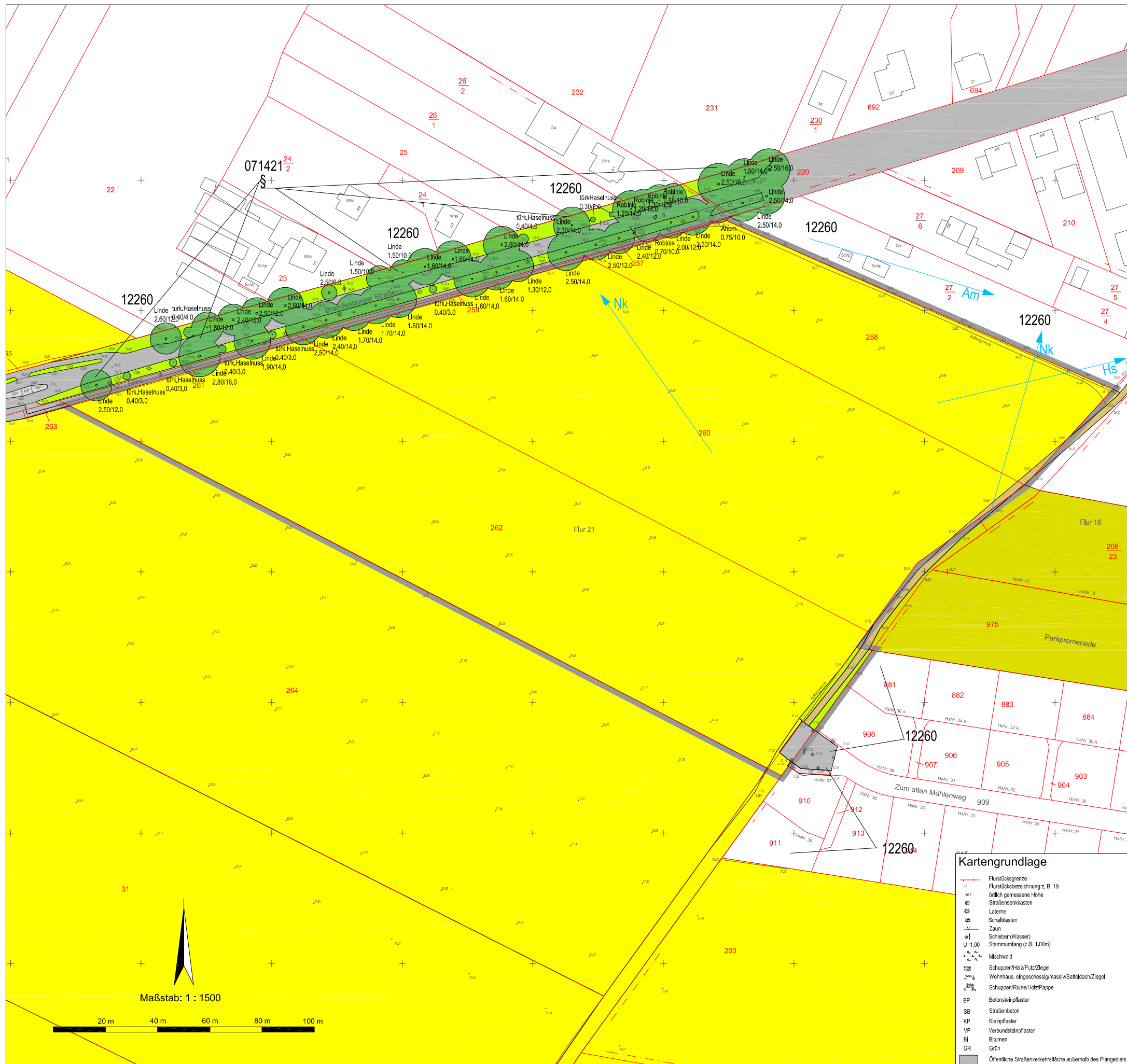
- 12260 Einzel- und Reihenhausbauung (Inner- und außerhalb)
-  Asphaltstraßen (außerhalb) (12612)
-  unversiegelter, verdichteter Schotterweg (inner- und außerhalb) (12651)
-  Fuß-/ Radweg, asphaltiert (außerhalb) (12654)

Sonstige Planzeichen






















-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Avifauna

- Am Amsel
- Hs Haussperling
- Nk Nebelkrähe
-  Überflug



Kartengrundlage

	Flurstücksgrenze
	Flurstücksbezeichnung z. B. 19
	örtlich gemessene Höhe
	Straßensenkasten
	Laternen
	Schallkasten
	Zaun
	Schleier (Wasser)
	U=1,00
	Stammumfang (z.B. 1,00m)
	Mischwald
	Schuppen/Holz/Platz/Ziegel
	Wohnhaus, eingeschossig/massiv/Satteldach/Ziegel
	Schuppen/Ruine/Holz/Pappe
	BP Betonsteinpflaster
	SB Straßenbeton
	KP Kleinpflaster
	VP Verbundsteinpflaster
	Bi Bitumen
	GR Grün
	Öffentliche Straßenverkehrsfläche außerhalb des Plangebiets

Stadt Nauen Umweltbestandskarte zum Bebauungsplan "Brandenburger Straße"

Planbereich:	Gemarkung Nauen, Flur 21, Flurstücke 35 (tlw.), 258, 260, 262
Planungsgrundlage:	Ämlicher Lageplan (Stand: 06.11.2018) ÖbVI Dipl.-Ing. Andree Böger, Ulmenweg 6, 14641 Nauen
Planungsstand:	letzte Kartierung März 2020, B-Plan-Satzungsfassung Dezember 2020

Planverfasser:



IngenieurGesellschaft Falkenrehde mbH
Kölzener Str. 26 - 14641 Nauen - Tel. 0332174705-0 - Fax 0332174705-20