

Legende Bestandsplan

Biotoptypen

-  Asphaltierte, vollversiegelte Fläche (12612)
-  artenarmes Intensivgrasland frischer Standorte (051512)
-  Feldgehölz frischer Standorte (07110)
-  Tannenreihenpflanzung (071311)
-  Zypressenhecke (071313)
-  Rabatte, Sträucher (10272)
-  Lagerflächen (12740)
-  Weg, stark verdichtet (12653)
-  Lagerfläche (12740)
-  Teich, überwiegend bis vollständig verbaut bzw. technisches Becken (02151)
-  Betonbecken (12830)
-  Aufschüttungen, Abgrabungen (12720)
-  Bebauung (12310)

Avifauna

- | | | | |
|-----|-------------|----|--------------|
| A | Amsel | Bm | Blaumeise |
| Kra | Kolkrabe | Ms | Mehlschwalbe |
| Km | Kohlmeise | S | Star |
| Hs | Hausperling | | |

 Flugrichtung (Vogel)

Amphibien

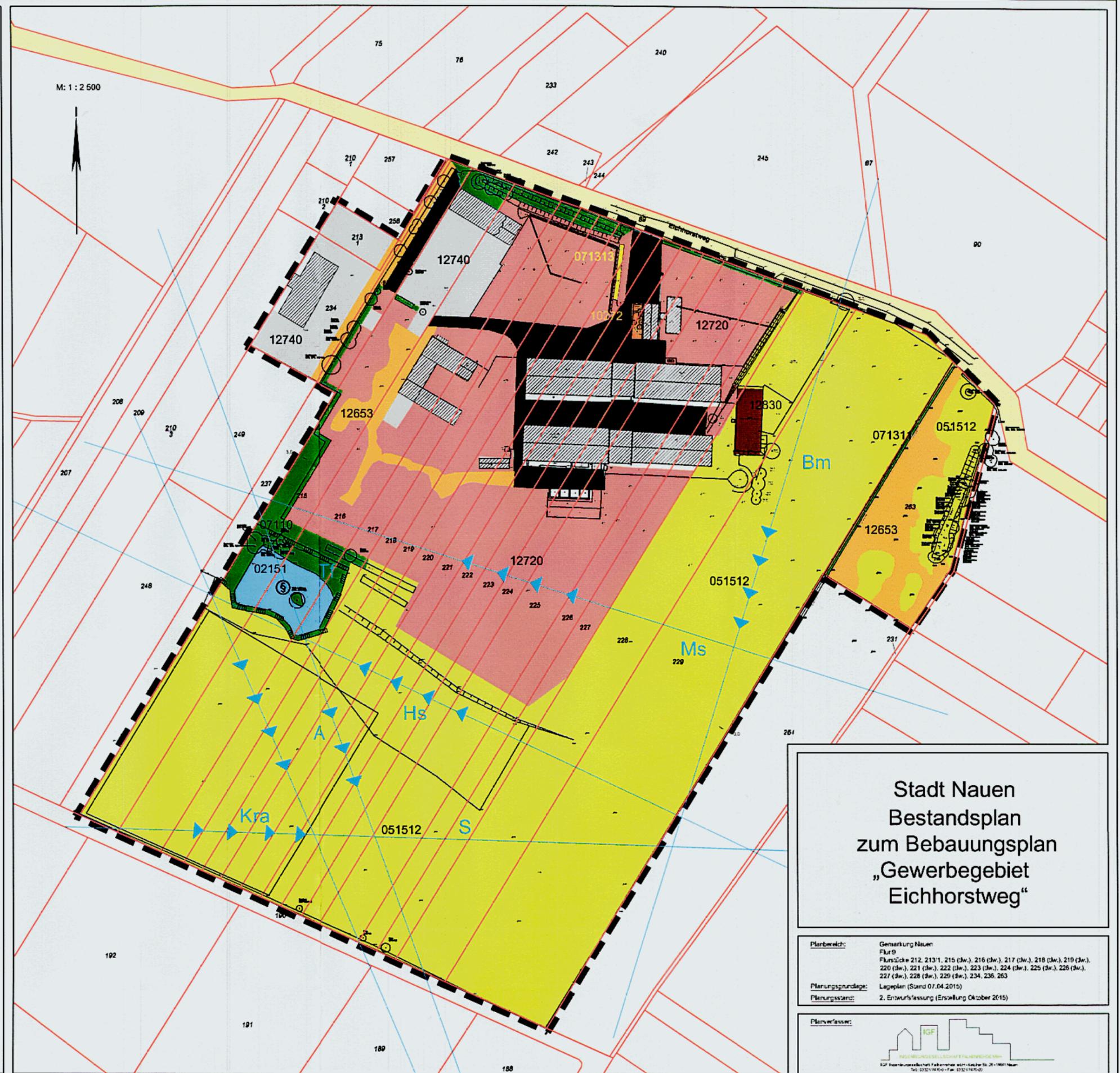
 Tf Teichfrosch

Schutzgebiete und -objekte

 Umgrenzung des als Biotop zu behandelnden Löschwasserteichs

Kartengrundlage

-  Flurstücksgrenze
-  Flurstücksbezeichnung, z. B. 224
-  Öffentliche Verkehrsfläche außerhalb des Plangebietes
-  bestehendes Gebäude
-  bestehender Baum
-  Höhenpunkt
-  Böschung



Stadt Nauen
Bestandsplan
zum Bebauungsplan
„Gewerbegebiet
Eichhorstweg“

Planbereich: Gemarkung Nauen
Flur 9
Flurstücke 212, 213/1, 215 (d.w.), 216 (d.w.), 217 (d.w.), 218 (d.w.), 219 (d.w.), 220 (d.w.), 221 (d.w.), 222 (d.w.), 223 (d.w.), 224 (d.w.), 225 (d.w.), 226 (d.w.), 227 (d.w.), 228 (d.w.), 229 (d.w.), 234, 236, 263

Planungsgrundlage: Lageplan (Stand 07.04.2015)

Planungsstand: 2. Entwurfsfassung (Erstellung Oktober 2015)

Planverfasser:  IGF
INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR PLANVERMESSUNG
IGF Ingenieurbüro für Vermessung mbH
IGF Ingenieurbüro für Vermessung mbH
Tel. 03327 949-0 Fax 03327 949-20