



Pflanzliste

Bäume

Bäume	Code/FoVG
Acer campestre	Feldahorn 001
Acer platanoides	Spitzahorn x
Acer pseudoplatanus	Bergahorn x
Alnus glutinosa	Schwarzerle x
Betula pendula	Sand-Birke x
Betula pubescens	Moor-Birke x
Carpinus betulus	Hainbuche x
Fagus sylvatica	Rotbuche x
Frangula alnus	Gemeiner Faulbaum 031
Fraxinus excelsior	Gemeine Esche x
Juniperus communis L.	Gemeiner Wacholder 041
Malus sylvestris agg.	Wild-Apfel 052
Pinus sylvestris	Gemeine Kiefer x
Populus nigra	Schwarzpappel x
Populus tremula	Zitterpappel x
Prunus avium	Vogel-Kirsche x
Prunus padus	Trauben-Kirsche x
Pyrus pyrastra agg.	Wild-Birne 061
Quercus petraea	Trauben-Eiche x
Quercus robur	Stiel-Eiche x
Salix alba	Silber-Weide 103
Salix aurita	Ohr-Weide 103
Salix caprea	Sal-Weide 106
Salix fragilis L.	Bruch-Weide 106
Salix x rubens (S. alba x fragilis)	Hohe Weide/Kopf-Weide 121
Sorbus aucuparia	Eberesche 128
Sorbus torminalis	Elsbeere 133
Tilia cordata	Winterlinde x
Tilia platyphyllos	Sommerlinde x
Ulmus glabra	Bergulme 136
Ulmus laevis	Flatterulme 138
Ulmus minor	Feld-Ulme 139

Sträucher

Sträucher	Code/FoVG
Berberis vulgaris L.	Gemeine Berberitze 006
Cornus sanguinea s. L.	Blutroter Hartriegel 013
Corylus avellana	Strauchhasel 014
Crataegus monogyna	Eingrifflicher Weißdorn 021
Crataegus laevigata	Zweigrifflicher Weißdorn 017
Crataegus Hybriden agg.	Weißdorn 200
Cytisus scoparius	Besenginster 025
Euonymus europaea	Pfaffenhütchen (Spindelstrauch) 029
Prunus spinosa	Schlehe 060
Rhamnus carthatica	Kreuzdorn 062
Rosa canina agg.	Hunds-Rose 201
Rosa corymbifera	Hecken-Rose 202
Rosa rubiginosa agg.	Wein-Rose 203
Rosa elliptica agg.	Keilblättrige-Rose 204
Rosa tomentosa agg.	Filz-Rose 205
Salix cinera	Grau-Weide 107
Salix pentandra	Lorbeer-Weide 116
Salix purpurea	Purpur-Weide 117
Salix triandra agg.	Mandel-Weide 206
Salix viminalis	Korb-Weide 124
Sambucus nigra	Schwarzer Holunder 125
Viburnum opulus	Gemeiner Schneeball 144

Festsetzungen durch Planzeichen

Art und Maß der baulichen Nutzung

WA	Allgemeines Wohngebiet
z. B. GRZ 0,4	Grundflächenzahl (GRZ)
z. B. III	Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

	Baugrenze
a	abweichende Bauweise
	nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig/ nur Doppelhäuser und Hausgruppen zulässig

Flächen für den überörtlichen Verkehr und die Hauptverkehrszüge

	Öffentliche Verkehrsfläche
	Straßenbegrenzungslinie

Grünflächen

	öffentliche Grünfläche mit Zweckbestimmung
	private Grünfläche mit Zweckbestimmung

Planungen, Nutzungsregelungen und Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

	Umgrenzung von Flächen mit Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
--	---

Sonstige Planzeichen

	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
	Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebiets
	Umgrenzung von Flächen für Stellflächen

Planzeichen ohne Normcharakter

	Maßzahlen für die Vermaßung der zeichnerischen Festsetzungen; Maßangaben in Meter
	Verbindung von zueinander gehörenden Baugebieten

Textliche Festsetzungen

- Innerhalb der Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (Fläche A) sind auf 1.157 m² insgesamt 10 Bäume 2 xv, 10-12 und 100 Sträucher der Sortierung 2 xv, 60-100, anzupflanzen und zu erhalten. Die Pflanzungen sind als Hecken oder Gebüsche vorzunehmen. Einzelbaumpflanzungen sind zulässig. Bei Abgang ist ein gleichwertiger Ersatz nachzupflanzen. Der Unterwuchs ist als artenreiche Blühwiese durch Umwandlung von Intensivacker anzulegen. Hierzu ist eine standorttypische Landschaftsrasmischung zu verwenden. Für die Pflanzungen sind ausschließlich Gehölze der Pflanzliste zu verwenden.
- Die Pflanzmaßnahmen sind in der auf Beendigung der Baumaßnahmen folgenden Pflanzperiode (zwischen 1. Oktober und 30. April) durchzuführen. Sie haben gemäß DIN 18915 (Bodenarbeiten) und DIN 18916 (Pflanzen und Pflanzarbeiten) zu erfolgen. Es sind standortgerechte Gehölze der Pflanzliste anzupflanzen. Es ist der Erlass des Ministeriums für Landwirtschaft, Umwelt und Klimaschutz vom 02. Dezember 2019 zur Verwendung gebietseigener Gehölze bei der Pflanzung in der freien Natur zu beachten.



Dipl.-Ing. Frank Schulze
Büro für Umweltplanungen
Kameruner Weg 1
14641 Paulinenaue
Tel./Fax: 033237/88609, Funk: 0171/5228040

Planung Anlage 4 zur Begründung

Projekt-Nr.: G0521	Umweltbericht und Eingriffsregelung zum B-Plan "Quartier Ziegelstraße" in der Stadt Nauen	
Auftraggeber:	GfP Gesellschaft für Planung Kurfürstenstraße 33, 10785 Berlin	
Maßstab: 1:1.000	Datum: Oktober 2021	Plan Nr. 2