

Antragsteller:

Name, Vorname	Eigentümer
Straße/Hausnummer	sonstiger Bauberechtigter
PLZ/Ort	Vertreter des Eigentümers oder sonstigen Bauberechtigten
Telefon/Telefax	Vollmacht ist beigefügt

An die

Stadt Nauen

Fachbereich Bau, Bau- und Sanierungsverwaltung

Rathausplatz 1

14641 Nauen

**Antrag auf Ausstellung einer Bescheinigung gemäß §§
7h, 10f, 11a und 52 Abs. 21 Satz 6 Einkommensteuer-
gesetz (EstG), § 82g Einkommensteuer-Durchfüh-
rungsverordnung (EstDV)**

Anlagen:

1. Pläne Bestand
2. Pläne mit Eintragung der Maßnahmen
3. Vereinbarung
4. Originalrechnungen
5. Beleg Eigentumsverhältnisse, ggf. Vollmachten

a) Die Maßnahmen sind durchgeführt an einem Gebäude (Gebäudeteil, der ein selbständiges unbewegliches Wirtschaftsgut ist, einer Eigentumswohnung oder im Teileigentum stehenden Räumen)

- in einem Sanierungsgebiet in einem städtebaulichen Entwicklungsgebiet

Adresse des Objektes, bei einem Gebäudeteil zusätzlich genaue Beschreibung

b) Bezeichnung der Maßnahme

(in Übereinstimmung mit Anlage 2)

c) Dauer

lfd. Nr.	Maßnahme	begonnen (Jahr)	beendet (Jahr)

d) Aufstellung der Kosten

Die Kosten nach Gewerken oder Bauteilen (z.B. Einbau Zentralheizung) geordnet.
Bei Bedarf weitere Blätter anfügen.

lfd. Nr.	Rechnungsdatum	Kurzbezeichnung von Gewerk oder Bauteil	Rechnungsbetrag	Vermerk der Gemeinde
Gesamt				

e) Zuschüsse aus öffentlichen Mitteln (z.B. Städtebauförderung)

Falls Zuschüsse aus öffentlichen Mitteln (z.B. Städtebauförderung) gewährt worden sind, bitte hier auflisten:

Zuschussgeber	Datum der Bewilligung	Betrag in Euro
Gesamt		

Summe der Kosten
abzüglich Summe der Zuschüsse
Insgesamt

(⇒ Nr. 4)

(⇒ Nr. 5)

Ort, Datum	Unterschrift
------------	--------------

Erklärung

Hiermit wird erklärt, dass das Vorhaben in 14641 Nauen,

.....
die Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen gemäß dem
Modernisierungsvertrag zwischen der Stadt Nauen und dem Eigentümer Herrn / Frau
.....,
ordnungsgemäß abgeschlossen wurden.

Die baurechtlichen Bestimmungen wurden bei den Maßnahmen beachtet und
eingehalten. Die endgültigen Kosten gemäß § 1 Abs. 2 des Instandsetzungs- und
Modernisierungsvertrages betragen EURO.

Eine Zusammenstellung der Kosten und Kopien der Rechnungen befinden sich in
der Anlage.

Ich bin mir darüber im Klaren, dass eine bewusst falsche Angabe zu einer
strafrechtlichen Verfolgung führen kann.

....., den

.....
(Unterschrift Architekt/Eigentümer)

Erklärung des Eigentümers

Ich bestätige hiermit, dass die Kosten gemäß § 1 Abs. 2 des
Modernisierungsvertrages
vom tatsächlich entstanden sind. Ich wurde darüber belehrt,
dass
eine bewusst falsch abgegebene Erklärung zu einer Kündigung des
Instandsetzungs- und Modernisierungsvertrages führen kann.

....., den

.....
(Unterschrift Eigentümer)

Abschlussprotokoll

Die Instandsetzung und Modernisierung des Hauses
in 14641 Nauen wurde abgeschlossen. Am fand zusammen
mit eine Besichtigung statt.

Nach Augenscheinnahme und nach Erklärung des Bauherrn vom
.....
sind die Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen gemäß Vertrag vom
.....
§ 1 Abs. 1 i. V. m. Anlage 2 durchgeführt.

Folgende Maßnahmen sind noch nicht ordnungsgemäß durchgeführt /
abgeschlossen:

.....
.....
.....

Eine Nachfrist gemäß § 7 Abs. 1 des Vertrages wurde vereinbart. Die Frist endet
am

Nauen, den
.....

Verteiler:

1. Stadt Nauen
2. Eigentümer
3. Stadtkontor

Zu veranlassen:

1. Wiedervorlage (Nachfrist)
2. Ablage