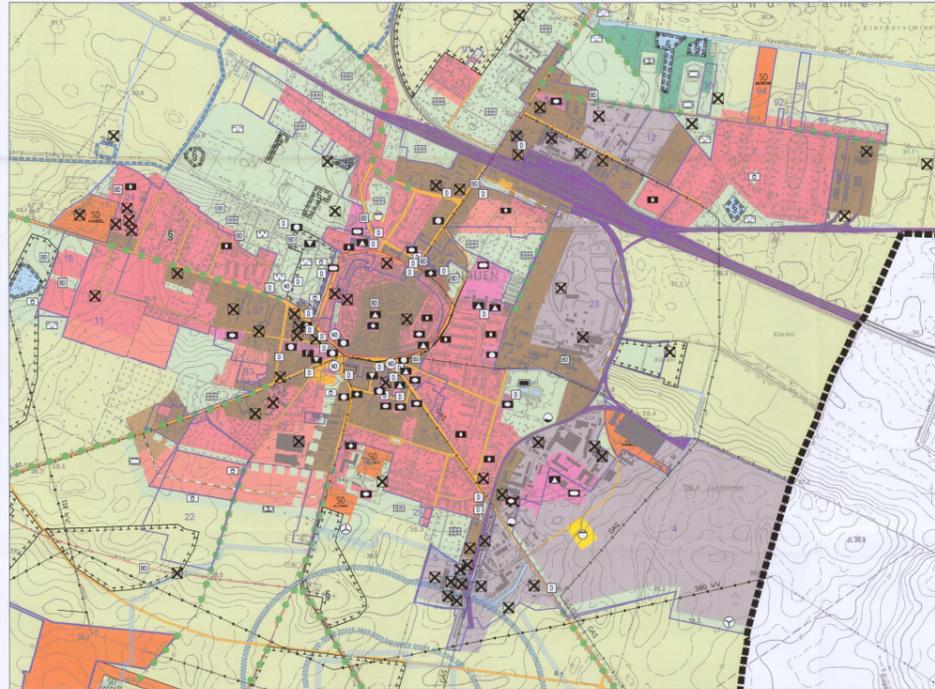
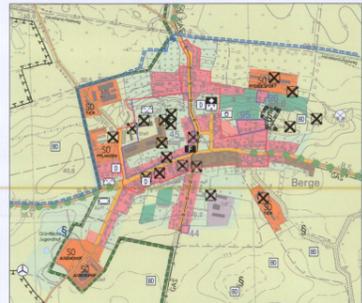


# Flächennutzungsplan STADT NAUEN und Ortsteile (Blatt 2) Änderungsverfahren 2010

Stadt Nauen



Ortsteil Berge



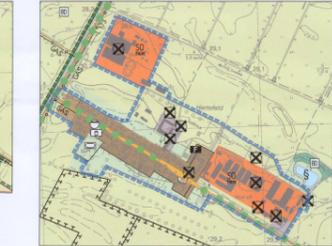
Ortsteil Bergerdamm  
Hanffabrik



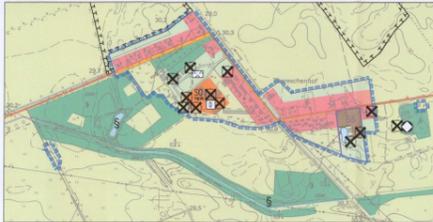
Ortsteil Börnicke



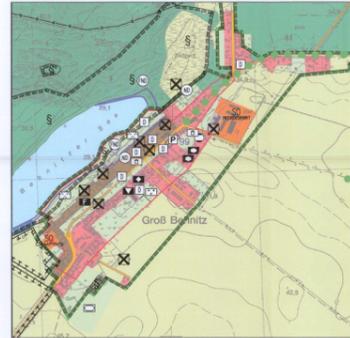
Bergerdamm - Lager



Ortsteil Eberschenhof



Ortsteil Groß Behnitz



Ortsteil Kienberg



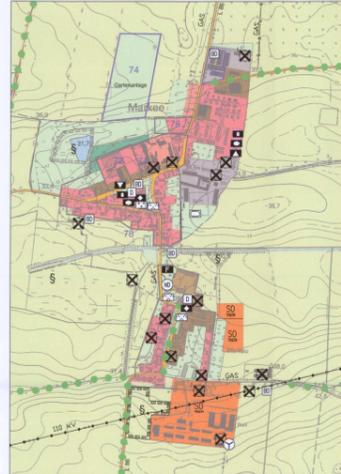
Ortsteil Klein Behnitz



Ortsteil Lietzow



Ortsteil Markee



Quermathen



Teufelshof



Neugarten - Röthehof



Ortsteil Neukammer



Ortsteil Ribbeck



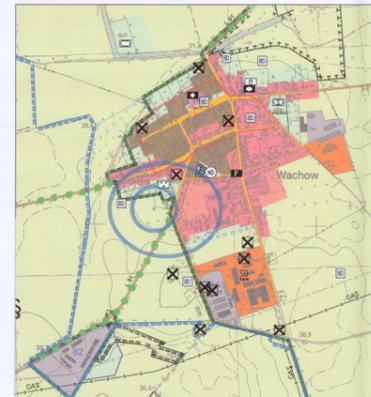
Ortsteil Schwanebeck



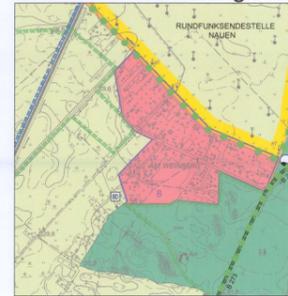
Ortsteil Tietzow



Ortsteil Wachow



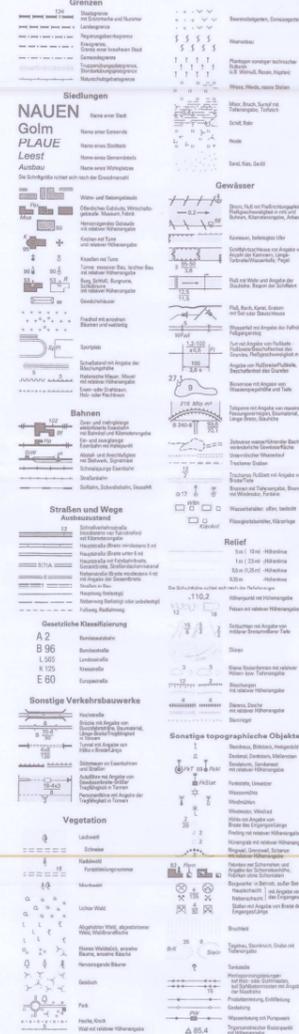
Ortsteil Waldsiedlung



Legende zur Planunterlage

Topographische Karte 1 : 10 000

Zeichenklärung (Auszug)



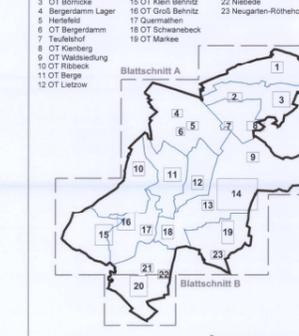
Legende



## RECHTSGRUNDLAGEN für das Änderungsverfahren 2010

- Der vorliegende Flächennutzungsplan wird auf der Grundlage der folgenden Gesetze und Verordnungen erstellt:
- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 12. April 2011 (BGBl. I S. 619)
  - Bauutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1999 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466)
  - Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I S. 58)
  - Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2549)
  - Brandenburgisches Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (BbgNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Mai 2004 (GVBl. I S. 350), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 25. Juli 2010 (GVBl. I/10 Nr. 28)
  - Brandenburgische Bauordnung (BbgBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 17. September 2008 (GVBl. I S. 2260), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 28. November 2010 (GVBl. I/10 Nr. 39)
  - Landesentwicklungsplan der Länder Berlin und Brandenburg (LEP B-B) in Kraft getreten am 15.09.2009

1:1 Tietzow, 1:2 Eberschenhof, 1:3 OT Börnicke, 1:4 Bergerdamm Lager, 1:5 Hertefeld, 1:6 OT Bergerdamm, 1:7 Teufelshof, 1:8 OT Kienberg, 1:9 OT Waldsiedlung, 1:10 OT Ribbeck, 1:11 OT Berge, 1:12 OT Lietzow, 1:13 OT Neukammer, 1:14 Stadt Nauen, 1:15 OT Klein Behnitz, 1:16 OT Groß Behnitz, 1:17 Quermathen, 1:18 OT Schwanebeck, 1:19 OT Markee, 1:20 Wachow, 1:21 Gohlitz, 1:22 Niebiede, 1:23 Neugarten-Röthehof



**Planunterlage:**  
Landesvermessungsamt des Landes Brandenburg (Hrsg.):  
TK 10 Maßstab 1 : 10.000, Rasterdaten, Georeferenzierung: Gauß-Krüger  
Kartenblätter:  
3242-SO, 3242-SW, 3243-SO, 3243-NW, 3242-NO, 3243-NW, 3243-SO, 3243-SW, 3243-NO, 3243-SW, 3243-NO, 3244-NO, 3244-SO, 3244-SW, 3244-NO, 3244-SO, 3244-SW, 3244-NO, 3244-SO

Vervollständigt mit Genehmigung des Landesvermessungsamtes des Landes Brandenburg.

**FNP STADT NAUEN**  
Änderungsverfahren 2010  
Ortsteile Berge, Bergerdamm, Börnicke, Groß Behnitz, Klein Behnitz, Kienberg, Lietzow, Markee, Neukammer, Ribbeck, Schwanebeck, Tietzow, Wachow, Waldsiedlung

Planbereich: Stadt Nauen und Ortsteile  
Planungsgrundlage: Lageplan  
Blatt 1: Maßstab 1 : 25.000 (Gesamtplan mit Darstellung des Außenbereichs)  
Blatt 2: Maßstab 1 : 10.000 (Kartenausschnitte Stadt Nauen, Ortsteile und Ortsteile)

Planverfasser:  
Dr. Szmatolowski + Partner GbR  
Landesvermessungsamt, Brandenburg  
10245 Berlin, DSO  
Bismarckstraße 181 | 10119 Berlin  
Tel. (030) 26084-4 | Fax (030) 26087-7  
E-Mail: info@szmatolowski.de