

Legende Bestandsplan

Biotoptypen

-  Asphaltierte, vollversiegelte Fläche (12612)
-  artenarmes Intensivgrasland frischer Standorte (051512)
-  Feldgehölz frischer Standorte (07110)
-  Tannenreihenpflanzung (071311)
-  Zypressenhecke (071313)
-  Rabatte, Sträucher (10272)
-  Hausgärten (10111)
-  Weg, stark verdichtet (12653)
-  Lagerfläche (12740)
-  Teich, überwiegend bis vollständig verbaut bzw. technisches Becken (02151)
-  Betonbecken (12830)
-  Aufschüttungen, Abgrabungen (12720)
-  Bebauung (12310)
-  Lagerflächen (12740)

Avifauna

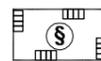
- | | |
|------------------------|------------------------|
| A Amsel | Bm Blaumeise |
| Kra Kolkrahe | Ms Mehlschwalbe |
| Km Kohlmeise | S Star |
| Hs Haussperling | |

 Flugrichtung (Vogel)

Amphibien

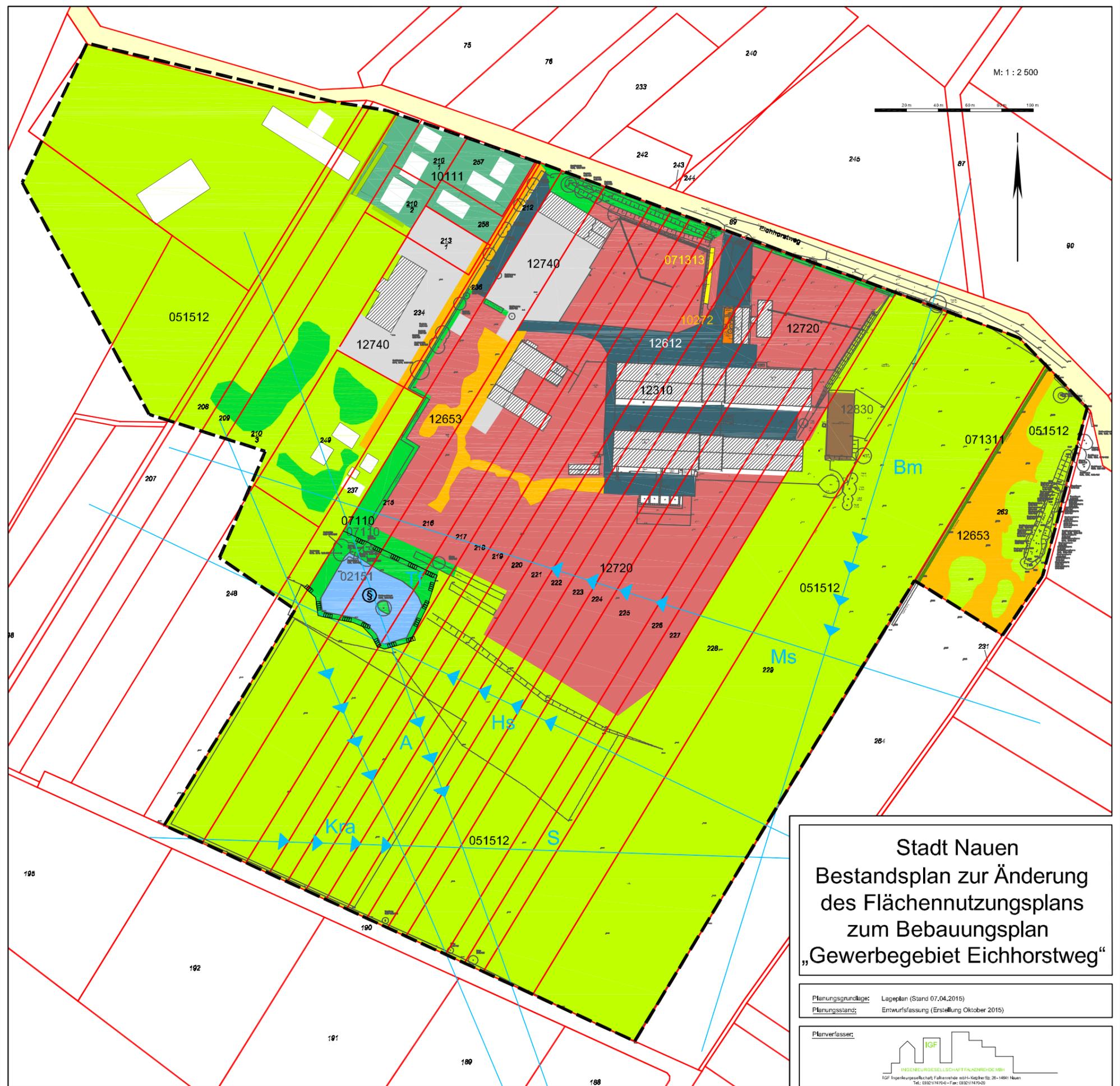
Tf Teichfrosch

Schutzgebiete und -objekte

 Umgrenzung des als Biotop zu behandelnden Löschwasserteichs

Kartengrundlage

-  Flurstücksgrenze
- 224** Flurstücksbezeichnung, z. B. 224
-  Öffentliche Verkehrsfläche außerhalb des Plangebietes
-  bestehendes Gebäude
-  bestehender Baum
-  Höhenpunkt
-  Böschung



Stadt Nauen
Bestandsplan zur Änderung
des Flächennutzungsplans
zum Bebauungsplan
„Gewerbegebiet Eichhorstweg“

Planungsgrundlage: Lageplan (Stand 07.04.2015)
Planungsstand: Entwurfsfassung (Erstellung Oktober 2015)

Planverfasser:  IGF
INGENIEURGESELLSCHAFT FALKENRÖHDE mbH
IGF Ingenieurbüro für Fallenerde mbH-Koppler Str. 26-1401 Nauen
Tel.: 030217470-0 Fax: 030217470-20