



Maßstab: 1 : 500



Legende

Biotoptypen

- flächiges Laugebüsch (07100), einschichtige kl. Baumgruppen (07153)
- Grünlandbrache frischer Standorte (051322)
- Staudenflure frischer, nährstoffreicher Standorte (05142)
- Hecken u. Windschutzstreifen, ohne Überschirmung, lückig, überw. heimische Gehölze (071312)
- ruderales Pionier-, Gras- und Staudenfluren (03200), Solidago canadensis-Bestände auf ruderalen Standorten (03244)
- städtische Ruderalflur
- Straße mit Asphaltdecke (12612)
- 10150 Kleingartenanlagen in Siedlungen ohne großflächige Bebauung
- 12125 Siedlungsbereiche ohne nennenswerte Gehölze

Sonstige Planzeichen

- Geltungsbereich des Bebauungsplans

Avifauna

- | | |
|---|--|
| <p>A Amsel</p> <p>Km Kohlmeise</p> <p>Hs Haussperling</p> <p>Grs Gartenrotschwanz</p> <p>Grf Grilz</p> <p>Gf Grünflink</p> <p>→ Flugrichtung</p> <p>Br Brutvogel</p> <p>v Verdacht</p> <p>4x Anzahl</p> | <p>Kgm Klappergrasmücke</p> <p>Bm Blaumeise</p> <p>Bf Buchflink</p> <p>S Star</p> <p>Fs Feldsperling</p> |
|---|--|

Kartengrundlage

- Flurstücksgrenze
- Flurstücksbezeichnung z. B. 213
- Flurgrenze
- Bestehendes Gebäude

Stadt Nauen
Bestandsplan zum Bebauungsplan
„Wohngebiet Stiller Winkel“

Planbereich: Gemarkung Nauen
Flur 18
Flurstück 487

Planungsgrundlage: Inhalt des Liegenschaftskatasters (27.04.2016)

Planungsstand: Oktober 2016

Planverfasser:



INGENIEURGESELLSCHAFT FALKENREHDE MBH
IGF Ingenieurgesellschaft Falkenrehde mbH - Kettner Str. 26 - 14641 Nauen
Tel. 0332 174790 - Fax 0332 1747920